Spes | Amor | Libertas
PSIHIATRIČNABOLNIŠNICAIDRIJA

Pot sv. Antona 49, 5280 Idrija
T: +386 5 37 34 400
F: +386 5 37 73 651
E: psihiatrija@pb-idrija.si
www.pb-idrija.si

Številka zadeve: 2411-000-3/2026
Datum: 18. 11. 2026

ZADEVA: NAMERA O ODDAJI ZEMLJIŠČA V NAJEM

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Ur. list RS št. 11/18 s spremembami) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 31/18 s spremembami) Javni zdravstveni zavod Psihiatrična bolnišnica Idrija, Pot sv. Antona 49, 5280 Idrija, objavlja namero o sklenitvi neposrednih pogodb za najem zemljišča za namen ureditve vrta na parcelni številki 176 k.o. 2357 Idrija mesto, kot izhaja iz skice. Namera mora biti objavljena najmanj 20 dni.



Mere vrtov:

Vrt številka	Mera v m2
1	82
2	233
3	82
4	42
5	52
6	253
7	170

Vsaka izmed najemnih pogodb se bo sklenila za določen čas petih let.

Podrobnejše informacije o predmetu najema in o ogledu predmeta najema je mogoče dobiti na telefonski številki 05 37 34 449 (Služba za pravne zadeve - Tami Gantar) ali preko elektronske pošte tami.gantar@pb-idrija.si.

Zainteresirane osebe lahko izrazijo interes za najem tako, da pisno izjavo o interesu prinesejo v Službo za pravne zadeve najkasneje do 10. 12. 2026. Pisna izjava o interesu naj vsebuje navedbo številke zadeve 2411-000-3/2026, ime in priimek, naslov in kontaktne podatke (elektronska pošta ali telefonska številka), številko vrta za katerega se oseba zanima, pri čemer ena oseba lahko izrazi namero za najem več vrtov.

Če bo za najem zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila poganjanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Najnižja ponudbena višina najemnine za vrtove manjše od 170 m2 je 0,5 EUR/m2 brez DDV za eno leto, za vrtove, velike 170m2 do 200m2 0,4 EUR/m2 brez DDV za eno leto, za vrtove, večje od 200m2 pa 0,35 EUR/m2 brez DDV za eno leto.

S prijavo na to namero zainteresirana oseba sprejme najmanj navedeno ceno najema. Najemna pogodba bo sklenjena s 1. 1. 2027. Rok za plačilo najemnine je najkasneje 30 dni od izstavitve računa za posamezno leto najema in se plača na v najemni pogodbi naveden transakcijski račun. Plačilo celotne najemnine za posamezno leto v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Psihiatrična bolnišnica Idrija lahko postopek oddaje v najem ustavi do sklenitve pravnega posla.

mag. Klavdija Širaj Mažgon

direktorica

Klavdija Širaj Mažgon

PSIHIATRIČNA BOLNIŠNICA IDRIJA 3/1